



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. LVI വാല്യം 56	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	29th November 2011 2011 നവംബർ 29 8th Agrahayana 1933 1933 അഗ്രഹായനം 8	No. നമ്പർ	47
-----------------------	---	--	--------------	----

PART III

Forest Department

OFFICE OF THE CUSTODIAN (ECOLOGICALLY FRAGILE LANDS) & ADDITIONAL PRINCIPAL CHIEF
CONSERVATOR OF FORESTS (DEVELOPMENT), THIRUVANANTHAPURAM

NOTIFICATION

No. EFL.10-267/2011.

Thiruvananthapuram, 25th October 2011.

Whereas the Government of Kerala has published Act No. 21 of 2005, namely, the Kerala Forest (Vesting and Management of Ecologically Fragile Lands) Act, 2003, which came into effect from 2nd day of June 2000 for the conservation and management of ecologically fragile lands, minimizing the reduction of degradation of the Eco-System and Biological Diversity therein.

Now, it is hereby notified for the information of the public that the ownership and possession of the land as per the details shown in the schedule hereto, in the District of Wayanad has been vested with the Government of Kerala free from all encumbrances and the right, title and interest of the owner or any other person thereon shall stand extinguished from the date of commencement of the Act, i.e., 2nd June 2000.

The publication of the notification is made as required under Section 3(2) of the Kerala Forest (Vesting and Management of Ecologically Fragile Lands) Act, 2003 as per Government Notification No. 15567/Leg.B1/01/Law dated 3rd May 2005 and published in Kerala Gazette No. 929 dated 3rd May 2005.

SCHEDULE

Details of Ecologically Fragile Lands Vested in Government as per Section 3 (1) of Act 21 of 2005

Sl. No.	District	Taluk	Forest Division	Range	Locality	Village	Survey No. with sub Division	Extent in Ha. (Approx.)	Boundaries			
									North	East	South	West
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Wayanad	Vythiri	South Wayanad	Meppady	Melemundakkai	Vellaimala	339/5 pt (O. S. No. 1226)	8.0000	VF in Sy. No. 260, private land in Sy. No. 339/pt	VF in Sy. No. 260	VF in Sy. No. 260	Private land in Sy. No. 339/pt

(Sd.)

Thiruvananthapuram.

Custodian (Ecologically Fragile Lands) and
Additional Principal Chief Conservator
of Forests (Development).

പുനലൂർ ഡിവിഷൻ

ദർഘാസ്/ലേലപരസ്യം

നമ്പർ പി.സി.2-3992/2011.

2011 നവംബർ 14.

പുനലൂർ ഡിവിഷനിലെ അഞ്ചൽ റെയിഞ്ചിലെ മീൻകുളം കളംകുന്ന് സെക്ഷനുകളിലെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽ നിൽക്കുന്നതും താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്നതുമായ ആഞ്ഞിലി-1, മരുതി-2, മഞ്ഞക്കടമ്പ്-1, ഇലവ്-1 എന്നീ മരങ്ങൾ മുറിച്ച് നീക്കം ചെയ്ത് കൊണ്ടുപോകുന്നതിനുള്ള അവകാശം നിലവിലുള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി താഴെ പറയുന്ന സ്ഥലത്തും സമയത്തും പുനലൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ദർഘാസ്/ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്.

ദർഘാസ്/ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി വന്നാൽ അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് ദർഘാസ്/ലേലം നടത്തുന്നതാണ്. ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങൾ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില മുല്യവർദ്ധിത നികുതിയും ഒടുക്കി വാങ്ങേണ്ടതാണ്.

പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	റെയിഞ്ചിന്റെ പേര്	സെക്ഷന്റെ പേര്	മരം നിൽക്കുന്ന പ്രദേശം	ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഇനം	മരങ്ങളുടെ എണ്ണം	ലഭിക്കാൻ സാധ്യതയുള്ള തടിയുടെ ഇനവും അളവും (എം ³)	ലഭിക്കാൻ സാധ്യതയുള്ള വിറകിന്റെ അളവ് (എം.റ്റി.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	അഞ്ചൽ	മീൻകുളം	ചട്ടപ്പേട്ട, മൂക്കോട്, കമ്പകപ്പണ, ചരുവിള, പുത്തൻ വീട്ടിൽ ശ്രീ. ജോർജിന്റെ വീടിന് സമീപം	ആഞ്ഞിലി	1	തടി റ്റി. ബി. 9.807	10.337
2	,,	കളംകുന്ന്	മരുതിമുക്ക് ചതുപ്പ്, മായാഭവനിൽ ശ്രീ. ജയപ്രകാശിന്റെ വീടിന് സമീപം	മരുതി	1	തടി 1 ക്ലാസ് 2.581	1.645

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
3	അഞ്ചൽ	കളംകുന്ന്	മരുതിമുക്ക് ചതുപ്പ്, പടിഞ്ഞാറ്റിയിൽകര പുത്തൻ വീട്ടിൽ ശ്രീ. സി. ജി. ഗോപിനാഥൻപിള്ളയുടെ വീടിന് സമീപം	മരുതി	1	തടി 1 ക്ലാസ് 1.167	0.96
4	„	കളംകുന്ന്	„	മഞ്ഞക്കടവ്	1	തടി 1 ക്ലാസ് 1.990	1.58
5	„	കളംകുന്ന്	നെടുവണ്ണൂർക്കടവ് അംഗൻവാടിക്ക് സമീപം	ഇലവ്	1	തടി 1 ക്ലാസ് 6.176	0.899

ദർഘാസ്/ലേലസ്ഥലം — അഞ്ചൽ റെയിഞ്ച്.

ദർഘാസ്/ലേല തീയതിയും സമയവും—15-12-2011 പകൽ 11 മണി.

ദർഘാസ്/ലേല ഫാരം നൽകുന്ന തീയതിയും സമയവും—14-12-2011 ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ.

ദർഘാസ്/ലേല ഫാരം സ്വീകരിക്കുന്ന തീയതിയും സമയവും—15-12-2011 രാവിലെ 10 മണിവരെ.

പകരം തീയതി—20-12-2011.

നിരതദ്രവ്യം—□ 20,000.

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില — □ 100 + വാറ്റ്.

ഉടമ്പടി കാലാവധി— ലേല സ്ഥിരീകരണ അറിയിപ്പ് തീയതി മുതൽ 60 ദിവസം.

റിമാർക്സ്.—ദർഘാസ്/ലേല ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ നിശ്ചിത ദിവസമോ തൊട്ടടുത്ത ദിവസമോ നടക്കാതെ വന്നാൽ ടി മരങ്ങളും ദർഘാസ്/ലേലം 20-12-2011-ൽ ടി സ്ഥലത്തും സമയത്തും നടത്തുന്നതായിരിക്കും. അങ്ങനെ വന്നാൽ ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ 19-12-2011 ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ വിതരണം ചെയ്യുന്നതും മുദ്രവച്ച ദർഘാസ് 20-12-2011 രാവിലെ 10 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്,
പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി)

തടി വിൽപന വിഭാഗം, കോട്ടയം

ദർഘാസ്/ലേല പരസ്യം

No. TS2-1233/2010.

2011 നവംബർ 10.

കോട്ടയം തടി വിൽപന വിഭാഗത്തിന്റെ കീഴിലുള്ള പാറമ്പുഴ തടി ഡിപ്പോയിലെ താഴെ പറയുന്ന തടിയിനങ്ങൾ 6-12-2011-ലെ പൊതുലേലത്തിൽ ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. വിശദവിവരങ്ങൾക്ക് ഈ ഓഫീസിലോ പാറമ്പുഴ തടി ഡിപ്പോയിലോ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.

ഏകദേശ വില—□ 60,000.

ഇ. എം. ഡി.-വെള്ളമരം—□ 10,000.

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—□ 200+വിൽപന നികുതി.

ഡിപ്പോ	ലേലതീയതി	ഇനം/ഉദ്ദേശ അളവ്	
		വെള്ള മരം	വിറക് (ക്യൂ.മീ.)
പാറമ്പുഴ	6-12-2011	മഴമരം I-15 M3	മഴമരം-17 MT
		മഴമരം II-10 M3	തേക്ക്- 3/4 MT

ഫോൺ നമ്പർ

ടിമ്പർ സെയിൽസ് ഡിവിഷൻ, കോട്ടയം—0481-2312008

ഡിപ്പോ ഓഫീസർ, പാറമ്പുഴ—8547601571

ടിമ്പർ സെയിൽസ് ഡിവിഷൻ, (ഒപ്പ്)
കോട്ടയം. ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.

കോട്ടയം ഡിവിഷൻ

ലേലപരസ്യം

നമ്പർ സി2-6557/11.

2011 നവംബർ 16.

കോട്ടയം ഡിവിഷനിൽ അയ്യപ്പൻകോവിൽ റെയിഞ്ചിലെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽ അപകടകരമായി നിന്നിരുന്ന മരങ്ങൾ മുറിച്ചു തടികളും, റെയിഞ്ചിന്റെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽ കാറ്റത്തു മറിഞ്ഞുവീണവയിൽ നിന്ന് ശേഖരിച്ച തടികളും താഴെ പറയുന്ന സ്ഥലത്തും സമയത്തും കോട്ടയം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റാഫീസറോ അദ്ദേഹം ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ വനംവകുപ്പിലെ നിലവിലുള്ള ലേല നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട ദിവസം പൊതു അവധിയായിരിക്കുന്നപക്ഷം അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്ത് ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ തേക്കു തടികൾക്ക് ₹ 20,000, മറ്റു തടികൾക്ക് ₹ 10,000 നിരതദ്രവ്യമായി കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലത്തിനു മുമ്പായി ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ ഗുണനിലവാരവും അളവും നേരിൽ കണ്ട് ബോധ്യപ്പെട്ടു കൊള്ളേണ്ടതാണ്. ആയതിനുശേഷം ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഗുണനിലവാരം സംബന്ധിച്ച പരാതികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.

ലേല തീയതിയും സമയവും—22-12-2011, 11 മണി.

ലേല സ്ഥലം—അയ്യപ്പൻകോവിൽ റെയിഞ്ചാഫീസ് കോമ്പൗണ്ട്.

Sl. No.	Species	Class	No. of logs	Volume
1	Teak	Log 1C	4	3.864 m ³
2	Teak	II C	6	2.282 m ³
3	Teak	III C	1	0.220 m ³
4	Teak	Export	1	1.666 m ³
5	Teak	Firewood		0.25 MT
6	Maruthy	I B	7	8.035 m ³
7	Chorakaly	I B	3	14.891 m ³
8	Punnappa	I B	2	9.496 m ³
9	Venteak	I B	2	0.986 m ³
10	Venteak	II B	1	0.076 m ³
11	Equalyptus	II B	5	0.495 m ³
12	Silver Oak	II B	2	0.366 m ³
13	Bhadhraksham	I B	3	2.273 m ³
14	Various Firewood			7 MT

ഡിവിഷൻ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
കോട്ടയം. ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി)

പെരിയാർ ടൈഗർ റിസർവ്വ് ഇൗസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, തേക്കടി

ദർഘാസ് പരസ്യം

നമ്പർ സി.എസ്. 4896/2011.

2011 നവംബർ 8.

പെരിയാർ ഇൗസ്റ്റ് ഡിവിഷനിലെ തേക്കടി റെയിഞ്ചിൽ 2011-12 സാമ്പത്തിക വർഷം 3-12-2011-ാം തീയതി താഴെ പട്ടികയിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന സിവിൽ ജോലികൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തുന്നതിന് തയ്യാറുള്ളവരിൽനിന്നും മത്സരാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ദർഘാസുകൾ ക്ഷണിക്കുന്നു. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതും രജിസ്ട്രേഷൻ ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ളതുമായ എ, ബി, സി വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന അംഗീകൃത കരാറുകാർക്ക് മാത്രമേ ദർഘാസിൽ പങ്കെടുക്കാൻ അർഹത ഉണ്ടായിരിക്കുകയുള്ളൂ.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും ഏകദേശ അടങ്കൽ തുകയും	നിരതദ്രവ്യം □ (2.5%)
1	രാജീവ്ഗാന്ധി കോംപ്ലക്സിലെ താഴത്തെ നിര കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒന്നാം നിലയുടെ വികസനം (ആദ്യ ഘട്ടം)— □ 7 ലക്ഷം	17,500
2	രാജീവ്ഗാന്ധി കോംപ്ലക്സിലെ താഴത്തെ നിര കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒന്നാം നിലയുടെ വികസനം (രണ്ടാം ഘട്ടം)— □ 5 ലക്ഷം	12,500
3	കുരിശുമല ഏരിയയ്ക്കു സമീപം സ്പ്രിംഗ്വാലി ഇ.ഡി.സി. ഭാഗത്ത് നിന്ന് സൗരോർജ്ജവേലിയുടെ നിർമ്മാണവും നിലവിലുള്ളതിന്റെ അറ്റകുറ്റപ്പണിയും— □ 4 ലക്ഷം	10,000
4	ഗാന്ധിനഗർ ഇ.ഡി.സി. കോളനി ഏരിയയ്ക്കുസമീപം കോമ്പൗണ്ട് വാളിന്റെ നിർമ്മാണം—□ 4 ലക്ഷം	10,000
5	കൊക്കര ഭാഗത്ത് ചെയിൻ ലിങ്ക് ഫെൻസിംഗിന്റെ നിർമ്മാണം (രണ്ടാം ഘട്ടം)—□ 3 ലക്ഷം	7,500

ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില—ക്രമനമ്പർ 1-ന് ₹ 1,400 + 4% വാറ്റ്, ക്രമനമ്പർ 2-ന് ₹ 1,000 + 4% വാറ്റ്, ക്രമനമ്പർ 3-നും 4-നും ₹ 800 + 4% വാറ്റ്, ക്രമനമ്പർ 5-ന് ₹ 600 + 4% വാറ്റ്.

ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ നൽകുന്ന തീയതിയും സമയവും—3-12-2011, 1 മണിവരെ.

ദർഘാസ് സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതിയും സമയവും—3-12-2011, 3 മണിവരെ.

ദർഘാസ് തുറക്കുന്ന തീയതിയും സമയവും—3-12-2011, 3.30 മണി.

പൊതു അവധി ഒഴികെ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ 3-12-2011-ൽ ദർഘാസ് നടക്കാതെ വരികയാണെങ്കിൽ 6-12-2011-ലോ ആ ദിവസവും നടക്കാതെ വരികയാണെങ്കിൽ 9-12-2011-ൽ അതേ സ്ഥലത്തും സമയത്തും നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം ദർഘാസുകൾ നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

പെരിയാർ ഈസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റുദ്യോഗസ്ഥരോ നിർദ്ദിഷ്ട തീയതിയിലും സമയത്തും ഹാജരുള്ള ദർഘാസുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ദർഘാസുകൾ നിശ്ചിത തുകയുടെ നിരതദ്രവ്യം സഹിതം പ്രവർത്തിയുടെ പേര് രേഖപ്പെടുത്തിയ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും. ടി ദിവസം പൊതു അവധി ദിവസമായി വന്നാൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയംവരെ ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതും സ്വീകരിക്കുന്നതും തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും. പൊതു മരാമത്തുവകുപ്പിലേയും വനം വകുപ്പിലേയും എല്ലാ ദർഘാസ് നിബന്ധനകളും ടി ജോലിക്ക് ബാധകമായിരിക്കും. ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ യാതൊരു കാരണവശാലും കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല. നിരതദ്രവ്യം പണമായി സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല. നിരതദ്രവ്യം ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ (പ്രൊജക്ട് ടൈഗർ), പെരിയാർ ഈസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, തേക്കടിയുടെ പേരിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റായി മാത്രമേ സ്വീകരിക്കുകയുള്ളൂ. പ്രാഥമിക കരാർ 50-ന്റെ മുദ്രപത്രത്തിൽ ഒപ്പിട്ട് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. 1-11-1992-ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്.) നമ്പർ 96/92 PW & D പ്രകാരമുള്ള ഗ്യാരന്റീ ഈ ദർഘാസ് ജോലിക്കും ബാധകമായിരിക്കും. അപേക്ഷകൾ മുദ്രവെച്ച കവറിൽ മാത്രമേ സ്വീകരിക്കുകയുള്ളൂ.

ദർഘാസ് പരസ്യം സംബന്ധിച്ചുള്ള കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഈസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ (പ്രൊജക്ട് ടൈഗർ), പെരിയാർ ഈസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, തേക്കടിയുടെ ആഫീസിൽ നിന്നോ ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ച് ആഫീസിൽ നിന്നോ കേരള വനം വകുപ്പിന്റെ വെബ്സൈറ്റായ www.keralaforest.org-യിൽനിന്നോ അറിയാവുന്നതാണ്.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടറുടെ കാര്യാലയം, (ഒപ്പ്)
പെരിയാർ ഈസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
തേക്കടി. (പ്രൊജക്ട് ടൈഗർ).

പെരിയാർ ടൈഗർ റിസർവ്വ് വെസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, പീരുമേട്

ദർഘാസ് പരസ്യം

നമ്പർ എ1-2071/2011.

2011 നവംബർ 8.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി പെരിയാർ ടൈഗർ വെസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, പീരുമേട് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ താഴെ പറയുന്ന പ്രവൃത്തികൾക്ക് കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള യോഗ്യതയുള്ള കരാറുകാരിൽ നിന്ന് പ്രവൃത്തികളുടെ പേര് ആലേഖനം ചെയ്തിട്ടുള്ള മുദ്രവച്ച മത്സര സ്വഭാവമുള്ള ദർഘാസുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. ദർഘാസ് 7-12-2011-ന് വൈകിട്ട് 3 മണിവരെ പോസ്റ്റ് അല്ലെങ്കിൽ അംഗീകൃത കൊറിയർ വഴി മാത്രം സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേദിവസം വൈകിട്ട് 3.30 മണിക്ക് താഴെ ഒപ്പുവച്ച ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ കാര്യാലയത്തിൽവെച്ച് ഹാജരുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ദർഘാസുകൾ തുറന്നു പരിശോധിക്കുന്നതാണ്. നിശ്ചിത ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ അവധിയായാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം ദർഘാസുകൾ തുറന്നു പരിശോധിക്കുന്നതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും അടങ്കൽ തുകയും	നിരതദ്രവ്യം □
1	അഴുത റെയിഞ്ചിലെ ഉപ്പുപാറയിൽ വാട്ടർ ഹാർവസ്റ്റിംഗ് സ്ട്രക്ചറിന്റെ നിർമ്മാണം—□ 2.73 ലക്ഷം	6,900
2	അഴുത റെയിഞ്ചിൽ മുഴിക്കലിൽ ഒരു ടൈപ്പ് II കെട്ടിടം പണിയുക — □ 11.75 ലക്ഷം	29,400
3	പമ്പ റെയിഞ്ചിൽ കൊച്ചു പമ്പയിൽ ക്യാമ്പ് ഷെഡ് കം സെക്ഷൻ ഹെഡ് ക്വാർട്ടേഴ്സിന്റെ പണി—□ 13.14 ലക്ഷം	32,900
4	പമ്പ റെയിഞ്ചിൽ ആനത്തോട്ടിൽ ക്യാമ്പ് ഷെഡ് കം സെക്ഷൻ ഹെഡ് ക്വാർട്ടേഴ്സിന്റെ പണി—□ 12.76 ലക്ഷം	32,000

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—ക്രമനമ്പർ 1-ന് □ 600 + വാറ്റ്, ക്രമനമ്പർ 2-ന് □ 1,800 + വാറ്റ്, ക്രമനമ്പർ 3-നും 4-നും □ 2,000 + വാറ്റ്.

ജോലി തീർക്കേണ്ട കാലാവധി—3 മാസം.

ടെണ്ടർ ഫോമും ടെണ്ടർ ഷെഡ്യൂളുകളും കരാറുകാർക്ക് വനം വകുപ്പിന്റെ വെബ്സൈറ്റിൽ നിന്നും ഡൗൺലോഡ് ചെയ്ത് എടുക്കാവുന്നതും ടെണ്ടർ ഫോമിന്റെ നിശ്ചിത വില പീരുമേട് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർക്ക് മാരാവുന്നവിധം ബാങ്ക് ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റായി മാത്രം ടെണ്ടറിനോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോമിനോടൊപ്പം അംഗീകൃത കരാറുകാരനാണെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന രജിസ്ട്രേഷൻ കാർഡ് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയതും □ 100-ന്റെ മുദ്രപത്രത്തിൽ ഒപ്പുവെച്ച് ഒരു പ്രാഥമിക ഉടമ്പടിയും ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നിരതദ്രവ്യ തുക പെരിയാർ ടൈഗർ റിസർവ്വ് വെസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, പീരുമേടിന്റെ പേരിൽ ജോലിയുടെ പേരും കരാറുകാരന്റെ പേരും പൂർണ്ണ മേൽവിലാസവും ആലേഖനം ചെയ്ത് ഒടുക്കിയ രേഖകളും ദർഘാസിനോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ ദർഘാസുകളെ സംബന്ധിച്ച് നിലവിലുള്ള എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും ഈ പ്രവർത്തികൾക്കും ബാധകമാണ്. ദർഘാസ് സ്വീകരിക്കുന്നതിനും നിരാകരിക്കുന്നതിനുമുള്ള അധികാരം പെരിയാർ ടൈഗർ റിസർവ്വ് വെസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. നിശ്ചിത സമയത്തിനുശേഷം പൂരിപ്പിച്ച ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ താഴെ ഒപ്പുവെച്ച ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ കാര്യാലയത്തിൽനിന്നും പീരുമേട്ടിലുള്ള അഴുത റെയിഞ്ച് ആഫീസറുടെയോ പമ്പ റെയിഞ്ചാഫീസറുടെയോ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും ഓഫീസ് സമയങ്ങളിൽ അറിയാവുന്നതാണ്.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടറുടെ കാര്യാലയം, (ഒപ്പ്)
പെരിയാർ വെസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ, ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ.
പീരുമേട്.

വൈൽഡ് ലൈഫ് ഡിവിഷൻ, ഇടുക്കി

ദർഘാസ് പരസ്യം

നമ്പർ ഇ2-2376/2011.

2011 നവംബർ 10.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി ഇടുക്കി വൈൽഡ് ലൈഫ് വാർഡൻ താഴെ പറയുന്ന പ്രവർത്തികൾക്ക് കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള നിശ്ചിത യോഗ്യതയുള്ള കരാറുകാരിൽ നിന്നും പ്രവർത്തികളുടെ പേര് ആലേഖനം ചെയ്തിട്ടുള്ള മുദ്രവച്ച മത്സരസ്വഭാവമുള്ള ദർഘാസുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. ദർഘാസുകൾ

8-12-2011-ന് വൈകിട്ട് 3 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേ ദിവസം വൈകിട്ട് 4 മണിക്ക് താഴെ ഒപ്പുവെച്ച ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ കാര്യാലയത്തിൽ വച്ച് അപ്പോൾ ഹാജരുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഇടുക്കി വൈൽഡ് ലൈഫ് വാർഡനോ അദ്ദേഹം ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതുമാണ്. നിശ്ചിത ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ അവധിയായാൽ അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിതസ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് ദർഘാസുകൾ വീണ്ടും നടത്തുന്നതാണ്. മേൽപ്പറഞ്ഞ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസവും ദർഘാസ് നടക്കാത്തപക്ഷം 15-12-2011-ന് നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും ദർഘാസ് നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

ക്രമ നമ്പർ	ടെണ്ടർ നമ്പരും ജോലിയുടെ പേരും അടങ്കൽ തുകയും	നിരത ദ്രവ്യം □
1	4/2011-12—തട്ടേക്കാട് പക്ഷി സങ്കേതത്തിൽ തട്ടേക്കാട് ഓഫീസ്/ഇൻഫർമേഷൻ സെന്റർ നിർമ്മാണം—□ 13,80,000	34,500
2	5/2011-12—ഇടുക്കി വന്യജീവി സങ്കേതത്തിന്റെ കീഴിൽ വെള്ളാപ്പാറയിൽ ഫ്ലൈയിംഗ് സ്കാഡ് ഡി.എഫ്.ഒ. കാർട്ടേഴ്സിന്റെ ഇരുമ്പുകൊണ്ടുള്ള മേൽക്കൂര നിർമ്മാണം—□ 1,31,000	3,300
3	6/2011-12—ഇടുക്കി വന്യജീവി സങ്കേതത്തിന്റെ കീഴിൽ വെള്ളാപ്പാറയിൽ വൈൽഡ്ലൈഫ് വാർഡന്റെ കാർട്ടേഴ്സിന്റെ ഇരുമ്പുകൊണ്ടുള്ള മേൽക്കൂര നിർമ്മാണം—□ 1,70,000	4,300

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—ക്രമനമ്പർ 1-ന് □ 1,500 + വിൽപ്പന നികുതി, ക്രമനമ്പർ 2-നും 3-നും □ 400 + വിൽപ്പന നികുതി.

ജോലി പൂർത്തിയാക്കേണ്ട കാലാവധി—ക്രമനമ്പർ 1-ന് 6 മാസം, ക്രമനമ്പർ 2-നും 3-നും 2 മാസം.

ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങളും മറ്റ് വിശദവിവരങ്ങളും ഇടുക്കി വൈൽഡ് ലൈഫ് വാർഡന്റെ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും 8-12-2011 ഉച്ചയ്ക്ക് ഒരു മണി വരെ നിശ്ചിത തുക അടച്ച് രേഖാമൂലം അപേക്ഷിച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. യാതൊരു കാരണവശാലും ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങൾ കൈമാറാൻ പാടുള്ളതല്ല. ദർഘാസിനോടൊപ്പം □ 100-ന്റെ മുദ്രപത്രത്തിൽ ഒപ്പുവെച്ച ഒരു പ്രാഥമിക ഉടമ്പടിയും ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ദർഘാസ് കവറിനുമുകളിൽ ജോലിയുടെ പേര് കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. ഇങ്ങനെയല്ലാതെ സമർപ്പിക്കുന്ന ദർഘാസുകൾ നിരസിക്കുന്നതാണ്. കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ സിവിൽ ജോലി സംബന്ധിച്ച് നിലവിലുള്ള എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും ഈ പ്രവർത്തികൾക്ക് ബാധകമാണ്. നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യം ഏതെങ്കിലും ദേശസാൽകൃത/ഷെഡ്യൂൾഡ് ബാങ്കിന്റെ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റ്/ഡെപ്പോസിറ്റ് രസീത് രൂപത്തിൽ ഇടുക്കി വൈൽഡ് ലൈഫ് വാർഡന്റെ പേരിൽ പണയപ്പെടുത്തി ദർഘാസിനോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. അപൂർണ്ണവും നിശ്ചിത സമയത്ത് ലഭിക്കാത്തതുമായ ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല. ഏതെങ്കിലും ദർഘാസുകൾ കാരണം ബോധ്യപ്പെടുത്താതെ നിരസിക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം താഴെ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്ന ആളിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഈ കാര്യാലയത്തിൽ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ അന്വേഷിച്ചാൽ അറിയാവുന്നതാണ്.

വൈൽഡ് ലൈഫ് ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
വെള്ളാപ്പാറ, ഇടുക്കി. വൈൽഡ് ലൈഫ് വാർഡൻ.

MALAYATTOOR DIVISION

TENDER/AUCTION SALE NOTICE

No. A2-3719/2011.

9th November 2011.

It is hereby notified for the general information of the public that teak poles (Balance Quantity of the 18-10-2011 Auction) collected from the 1967 Perumthodu Teak Plantations of Kodanad Range of Malayattoor Forest Division in IVth silvicultural thinning will be sold in Tender/Auction sale subject to detailed Tender/Auction sale conditions published in Kerala Gazette No. 49, dated 14-12-2010 in Part III on Pages 481 to 487 (Forest Sheet) by Chief Conservator of Forests (Protection), Thiruvananthapuram vide Notification No. Pro(5)-5628/10 dated 2-12-2010 and other rules in force as per the schedule furnished below. Tender forms will be available in Divisional Forest Office, Malayattoor and the Forest Range Office, Kodanad on payment of □ 200 +VAT and Cess and tender will be accepted on the date of tender/auction sale upto 9 a.m. at the Forest Range Office, Kodanad. Tenders received after the stipulated date and time will not be entertained. If the date fixed for Tender/Auction happens to be a public holiday, harthal or strike, the auction sale will be held on next working day at the scheduled time and place. Tender will be opened immediately after auction sale and further action will be taken as per sale conditions. The intending bidders should satisfy themselves about the quality and quantity of the thinned materials put up for tender/auction sale and no complaints will be entertained later on regarding the same. Further details of Tender/Auction sale will be available from the Range Officer, Kodanad on working hours. Quantity notified is only approximate. Teak poles taken to stock upto a day before the auction will be included in the sale. If there is no bid or part bid in first date of auction proposed the undisposed materials will be put up for sale in subsequent dates as shown in the schedule at the same time and place. The auctioning officer is empowered to conduct auction completely or partly and postponement of auction without assigning any reason thereof. The successful bidder/tenderer should remit full bid amount soon after the auction if the bid amount is less than □ 20,000 (Twenty Thousand). If the bid amount is more than □ 20,000 (Twenty Thousand), 35% of the bid amount should be remitted on the date of auction itself subject to a minimum amount of □ 20,000 (Twenty Thousand) and maximum of □ 1,00,000 (One Lakh) by cash or DD drawn on a Nationalized Bank. If the 35% of the bid amount exceeds □ 1,00,000 (One Lakh) balance amount exceeding One Lakh should be remitted within seven working days from the date of auction excluding the date of auction by chalan issued by the Range Officer. Valid post offers if any received will also be entertained as per rules in force.

The tender/auction notification will also be available in the website of the forest department ie., www.forest.kerala.gov.in

SCHEDULE

Range—Kodanad.

Year and Name of Plantation—1967 TP, Perumthode in Perumthode Forest Station.

Species, class and approximate quantity—

Teak Poles

TP I B	—	2 Nos.
TP I C	—	63 Nos.
TP II C	—	42 Nos.
TP II D	—	18 Nos.
TP IV	—	907 Nos.
TP V	—	133 Nos.

EMD— ₹ 20,000.

Date and time of auction—10-1-2012, 10 a. m.

Place of auction—Perumthodu Dumping Depot.

If the materials could not be sold fully, the remaining materials shall be sold in auction on the dates shown below at the dumping depot shown below.

Range—Kodanad.

Year and Name of Plantation—1967 Teak Plantation, Perumthodu, Perumthodu Dumping Depot.

Date and time of auction—17-1-2012 at 10 a. m. and 24-1-2012 10 a. m.

മലയാറ്റൂർ ഡിവിഷനിലെ കോടനാട് റെയിഞ്ചിലെ പെരുന്തോട് 1967 തേക്കു തോട്ടത്തിൽ നിന്നും ഇടവെട്ടി ശേഖരിച്ചതും 18-10-2011-ൽ ലേലത്തിൽ ബാക്കി വന്നതുമായ തേക്ക് കഴകൾ താഴെ പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന തീയതിയിലും സമയത്തും സ്ഥലത്തും മലയാറ്റൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ 14-12-2010-ലെ 49-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റ് പാർട്ട് III-ലെ ഫോറസ്റ്റ് പേജുകളിൽ ചീഫ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ (പ്രൊട്ടക്ഷൻ) 2-12-2010-ലെ പ്രൊ.(5) 5628/2010-ാം നമ്പർ പ്രകാരം ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന വിശദമായ ദർഘാസ്/ലേല വ്യവസ്ഥകൾക്കും അതത് സമയത്ത് നിലവിലുള്ള മറ്റ് വ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി ദർഘാസ്/ലേല

അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതാണ്. ലേലത്തിനുള്ളിൽ രാവിലെ 9 മണിവരെ സീൽ ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ കോടനാട് റെയിഞ്ചാഫീസിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ₹ 200 വിലയും മൂല്യവർദ്ധിത നികുതിയും സെസ്സും ഈടാക്കി ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽ നിന്നും കോടനാട് റെയിഞ്ചാഫീസിൽ നിന്ന് നൽകുന്നതാണ്. നിശ്ചിത സമയത്തിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന ദർഘാസുകൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. ലേല ദിവസം പണിമുടക്കോ ഹർത്താലോ പൊതു ഒഴിവു ദിവസമോ ആയി വന്നാൽ പ്രസ്തുത ലേലം അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം മേൽ പ്രസ്താവിക്കപ്പെട്ട സ്ഥലത്തും സമയത്തും നടത്തുന്നതാണ്. ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതും ലേലനിബന്ധനകൾ പ്രകാരമുള്ള അനന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതുമാണ്. ദർഘാസ്/ലേല വിൽപനയിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കുന്നതിനു മുമ്പ് വിലപ നയ്ക്ക് വച്ചിട്ടുള്ള ഉൽപന്നങ്ങളുടെ ഗുണനിലവാരവും അളവുകളും മറ്റ് വിശദവിവരങ്ങളും നേരിൽ കണ്ട് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കേണ്ടതും ലേലത്തിനുശേഷം ഈ വക കാര്യങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള യാതൊരു പരാതികളും പരിഗണിക്കുന്നതല്ലാത്തതുകൊണ്ടും. ദർഘാസ്/ലേലത്തെ സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ കോടനാട് റെയിഞ്ചാഫീസിൽ നിന്ന് ഓഫീസ് പ്രവൃത്തി സമയങ്ങളിൽ അറിയാവുന്നതാണ്. പട്ടികയിൽ ചേർത്തിട്ടുള്ളത് ഉദ്ദേശം അളവുകളാണ്. ലേലത്തിനു മുൻദിവസം വരെ സ്റ്റോക്കിൽ എടുക്കുന്ന കഴകൾ ലേലത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതായിരിക്കും. ലേലത്തിൽ വച്ചിരിക്കുന്ന കഴകൾ മുഴുവനായോ ഭാഗികമായോ ലേലം നടക്കാതെ വന്നാൽ പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന മറ്റ് തീയതികളിൽ അതേ സ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും. വിൽപ്പനയ്ക്ക് വച്ചിരിക്കുന്ന കഴകളുടെ ലേലം മുഴുവനായോ ഭാഗികമായോ നടത്തുന്നതിനും ലേലം മറ്റ് കാരണങ്ങൾ കാരണത്താൽ മാറ്റിവെക്കുന്നതിനും ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. നിയമാനുസൃതമായ പോസ്റ്റ് ഓഫറുകൾ വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ദർഘാസ്/ലേലം കഴിഞ്ഞ് 7 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ കേരള ഗവൺമെന്റ് ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന പൊതുലേല വ്യവസ്ഥകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. വിജയിയായ ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടനെ ലേലംകൊണ്ട ഉല്പന്നത്തിന്റെ മൊത്തം വില ₹ 20,000 (ഇരുപതിനായിരം)-ൽ കുറവാണെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും ലേല ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. ലേലംകൊണ്ട ഉല്പന്നത്തിന്റെ വില ₹ 20,000-ൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ 35% (മൂപ്പത്തിയഞ്ച് ശതമാനം) വില കുറഞ്ഞത് ₹ 20,000 കൂടിയത് ₹ 1,00,000 എന്ന കണക്കിൽ രൊക്കം പണമായോ ഏതെങ്കിലും ദേശസാൽകൃത ബാങ്കിലെ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റോ ലേല ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച 35% ശതമാനം വരുന്ന വില ₹ 1,00,000-ൽ കൂടുതലായി വരുകയാണെങ്കിൽ ലേലദിവസം അടച്ച ₹ 1,00,000 കിഴിച്ച് ബാക്കി വരുന്ന തുക ലേല ദിവസം കഴിഞ്ഞുള്ള ഏഴ് പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനകം റെയിഞ്ചാഫീസർ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന ട്രഷറിയിൽ അടച്ച് ചെലാൻ രസീത് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. ദർഘാസ്/ലേല പരസ്യം വന്നു വകുപ്പിന്റെ www.forest.gov.in എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ നിന്നും ലഭ്യമാണ്.

പട്ടിക

റെയിഞ്ച്—കോടനാട്.

തോട്ടത്തിന്റെ വർഷവും പേരും—1967, തേക്ക് തോട്ടം പെരുന്തോട്.

ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ ഇനവും തരവും—

തേക്കുകൾ -	I B	—	2 എണ്ണം
„	I C	—	63 എണ്ണം
„	II C	—	42 എണ്ണം
„	II D	—	18 എണ്ണം
„	IV	—	907 എണ്ണം
„	V	—	133 എണ്ണം

നിരതദ്രവ്യം—☐ 20,000.

ലേലത്തിയതിനും സമയവും—10-1-2012 രാവിലെ 10 മണി.

ലേലസ്ഥലം—പെരുന്തോട് ഡബിൾ ഡിപ്പോ.

എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം ഭാഗികമായോ മുഴുവനായോ നടക്കാതെ വന്നാൽ ശേഷിക്കുന്ന ഉൽപ്പന്നങ്ങളും പുതിയവയുണ്ടെങ്കിൽ ആയതും ചേർത്ത് താഴെ പറയുന്ന തീയതികളിൽ അതത് ഡബിൾ ഡിപ്പോകളിൽ വെച്ച് വീണ്ടും ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

റെയിഞ്ച്—കോടനാട്.

തോട്ടത്തിന്റെ പേരും വർഷവും —1967, തേക്ക് തോട്ടം പെരുന്തോട്, പെരുന്തോട് ഡബിൾ ഡിപ്പോ.

ലേല തീയതിയും സമയവും—17-1-2012 രാവിലെ 10 മണിക്ക്, 24-1-2012 രാവിലെ 10 മണിക്ക്.

(Sd.)

Divisional Forest Officer,
(For and on behalf of the
Governor of Kerala).

Divisional Forest Office,
Malayattoor.

വാഴച്ചാൽ ഡിവിഷൻ

പുനർ ദർശനം/ലേല പരസ്യം

നമ്പർ ഡി-415/2011.

2011 നവംബർ 2.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, വാഴച്ചാൽ താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ ഇപ്പോൾ നിൽക്കുന്ന അവസ്ഥയിലും സ്ഥിതിയിലും പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം ലഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പുള്ള കവറുകളിൽ ദർശനങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. ദർശനം ഫോറസ്റ്റ് ചാലക്കുടിയിലുള്ള വാഴച്ചാൽ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽനിന്ന് ദർശനം ദിവസത്തിന് രണ്ട് ദിവസം മുമ്പ് മുതൽ ദർശനം ദിവസമായ 7-12-2011 ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ ലഭിക്കുന്നതും, പുരിപ്പിച്ച ദർശനം ഉള്ളടക്കം ചെയ്ത് സീൽ ചെയ്ത കവറുകൾ ദർശനം ദിവസം വൈകുന്നേരം 3 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതുമാണ്.

1. റെയിഞ്ച് — ചാർപ്പ്
കെട്ടിടം നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം — വാഴച്ചാൽ
കെട്ടിട നമ്പർ R-9A&B, R-16, A&B
നിരതദ്രവ്യം — ☐ 950
ദർശനം ഫോറത്തിന്റെ വില—☐ 300+4% വാറ്റ്+1 %

Cess on VAT

2. റെയിഞ്ച് — ചാർപ്പ്
കെട്ടിടം നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം — വാഴച്ചാൽ
കെട്ടിട നമ്പർ R-10-A&B
നിരതദ്രവ്യം — ☐ 350
ദർശനം ഫോറത്തിന്റെ വില—☐ 300+4% വാറ്റ്+1 %

Cess on VAT

3. റെയിഞ്ച് — ചാർപ്പ്
കെട്ടിടം നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം — വാഴച്ചാൽ
കെട്ടിട നമ്പർ R-13 A&B

നിരതദ്രവ്യം — ☐ 450

ദർശനം ഫോറത്തിന്റെ വില—☐ 300+4% വാറ്റ്+1 %

Cess on VAT

ടി പ്രവർത്തി ചെയ്യുന്നതിന് 5-7-2011, 14-9-2011 എന്നീ തീയതികളിൽ ദർശനം ക്ഷണിച്ചിരുന്നതും എന്നാൽ മെച്ചപ്പെട്ട വില ലഭിക്കാതിരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ റദ്ദാക്കിയതുമാണ്.

7-12-2011-ന് ഉച്ചയ്ക്ക് ശേഷം 3.30-ന് ദർശനം ഫോറങ്ങൾ സമർപ്പിച്ച ആളുകളെ മാത്രം പങ്കെടുപ്പിച്ചുകൊണ്ട് വാഴച്ചാൽ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ, അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും. ദർശനം/ലേലത്തിൽ കൂടുതൽ തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്നവരുടെ പേരിൽ ദർശനം/ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതുമായിരിക്കും. എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ നിശ്ചയിച്ച ദിവസം ദർശനം/ലേലം നടക്കാതെ വന്നാൽ 14-12-2011-നും അന്നും നടക്കാതെ വന്നാൽ 21-12-2011-ന് നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും ദർശനം/ലേലം നടത്തുന്നതാണ്. ദർശനം/ലേല ദിവസം പൊതു പണി മുടക്ക്, ഹർത്താൽ, പൊതു ഒഴിവ് ദിവസം എന്നിവയായി വരുകയാണെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും ദർശനം/ലേലം നടത്തുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസ് സമയത്ത് ഈ ഓഫീസിൽനിന്നും അറിയാവുന്നതാണ്. ഫോൺ നമ്പർ 0480-2701713 ഇ-മെയിൽ dfovazhachal@forest.kerala.gov.in.

നിബന്ധനകൾ

1. ദർശനം/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹമുള്ളവർ അതിനുമുമ്പായി ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ച് ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർമാരുടെ അനുമതിയോടെ ഓഫീസ് പ്രവർത്തന സമയങ്ങളിൽ കെട്ടിടങ്ങൾ പരിശോധിച്ച് ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്. കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഗുണനിലവാരത്തെപ്പറ്റി ദർശനം/ലേലത്തിനുശേഷം യാതൊരു പരാതിയും സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
2. ദർശനം ഫോറങ്ങൾ ആവശ്യമുള്ളവർ അവരെ തിരിച്ചറിയുന്നതിന് ഫോട്ടോ പതിച്ചതും സർക്കാർ അംഗീകൃതവുമായ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ സഹിതം അപേക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.

3. ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിക്കുമ്പോൾ നിരതദ്രവ്യം പണമായി ഈ ഓഫീസിൽ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയത്തിന് ശേഷം ലഭിക്കുന്ന ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
4. ഓരോ കെട്ടിടത്തിനും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
5. ദർഘാസ്/ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടനെ ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ദർഘാസ്/ലേലം കൊണ്ടയാളുടെ ഒഴികെയുള്ളവരുടെ നിരതദ്രവ്യം തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.
6. ദർഘാസ്/ലേല സംഖ്യ നിരതദ്രവ്യ സംഖ്യയിൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ അമ്പത് ശതമാനം തുക ദർഘാസ്/ലേല വിജയിയാകുന്നയാൾ ഉടനെ തന്നെ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിൽ വീഴ്ചവരുത്തിയാൽ നിരതദ്രവ്യം സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും ദർഘാസ്/ലേലക്കാരുടെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ വീണ്ടും ദർഘാസ്/ലേലം നടത്തുന്നതും അപ്രകാരം നടത്തിയാൽ ആദ്യ ദർഘാസ്/ലേലക്കാർ വിളി കേട്ടതിലും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ആദ്യ ദർഘാസ്/ലേലക്കാർ അർഹതയില്ലാത്തതും നഷ്ടമുണ്ടായാൽ ആദ്യ ദർഘാസ്/ലേലക്കാരിൽനിന്നും ഈടാക്കുന്നതുമാണ്.
7. ദർഘാസ്/ലേലം ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അംഗീകാരത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും. ദർഘാസ്/ലേലം നിരസിക്കുന്നതിനുള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
8. ദർഘാസ്/ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനായി അറിയിപ്പ് കിട്ടി 10 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി തുകയും നികുതികളും അടച്ച് കെട്ടിടം പൊളിച്ച് മാറ്റേണ്ടതാണ്. അപ്രകാരം അടയ്ക്കാൻ കഴിയാതെ വന്നാൽ ദർഘാസ്/ലേലക്കാരുടെ അപേക്ഷയിൽ 12 ശതമാനം പലിശയും ദിവസത്തിന് ₹ 20 നിരക്കിൽ ഇരിപ്പു വാടകയും ഈടാക്കി മറ്റൊരു 15 ദിവസം കൂടി അനുവദിക്കുന്നതാണ്. അതിനുശേഷം കെട്ടിടം പൊളിച്ചുമാറ്റിയില്ലെങ്കിൽ ദർഘാസ്/ലേലക്കാരുടെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർദർഘാസ് ലേലം നടത്തുന്നതും അടച്ച സംഖ്യ സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതുമാണ്.
9. കെട്ടിടം പൊളിച്ച് മാറ്റുന്നതിനായി റെയിഞ്ച് ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ നൽകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കുവാൻ ദർഘാസ്/ലേലക്കാർ ബാധ്യസ്ഥനാണ്.
10. കെട്ടിടം പൊളിച്ചുമാറ്റുമ്പോൾ വനം വകുപ്പിന്റെ മറ്റു സ്ഥാപനവസ്തുക്കൾക്കും സസ്യലതാദികൾക്കും കേടുപാടുകൾ പുറത്തിരിക്കുവാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്. അപ്രകാരം നഷ്ടം വല്ലതുമുണ്ടായാൽ യുക്തമായ നഷ്ടപരിഹാരം ഈടാക്കുവാൻ ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
11. വനം വകുപ്പിലെ നിലവിലുള്ള ദർഘാസ്/ലേല നിബന്ധനകൾ എല്ലാം ഇതിനും ബാധകമാണ്.

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്,
വാഴച്ചാൽ, (ഒപ്പ്)
ചാലക്കുടി. ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.

ദർഘാസ് പരസ്യം

നമ്പർ ഡി-5220/2011.

2011 നവംബർ 2.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, വാഴച്ചാൽ താഴെ വിവരിക്കുന്ന പ്രവർത്തികൾക്ക് കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ അംഗീകൃത കരാറുകാരിൽ നിന്നും മത്സരസ്വഭാവമുള്ള ദർഘാസുകൾ പ്രവർത്തിയുടെ പേര് ആലേഖനം ചെയ്തിട്ടുള്ള മുദ്രവച്ച കവറുകളിൽ താഴെ പറയുന്ന തീയതിക്കും സമയത്തിനും കിട്ടത്തക്കവിധം ക്ഷണിച്ചു കൊള്ളുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രവർത്തിയുടെ പേരും ഉദ്ദേശ അടങ്കൽ തുകയും	നിരത ദ്രവ്യം
1	ചാർപ്പ റെയിഞ്ചിലെ പത്തനകുത്ത് ഭാഗത്തെ വാഴച്ചാൽ-ഒരുകൊമ്പൻ റോഡിന്റെ സൈഡ് പ്രൊട്ടക്ഷൻ ജോലി-2011-12—	3,30,000 8,250
2	ചാർപ്പ റെയിഞ്ചിലെ ചാർപ്പയിലെ മെഡിസിനൽ പ്ലോട്ടുകളുടെ ഷെഡ് റിപ്പയറിംഗ്-2011-12—	1,50,000 3,750
3	അതിരപ്പിള്ളി റെയിഞ്ചിലെ കുവപ്പാറയിൽ ആന്റിപോച്ചിംഗ് ക്യാമ്പ് ഷെഡ് നിർമ്മാണം-2011-12—	8,10,000 20,250
4	അതിരപ്പിള്ളി റെയിഞ്ച് ഓഫീസ് ബിൽഡിംഗിന്റെ പ്രത്യേക അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ-2011-12—	1,55,000 3,900
5	വാഴച്ചാൽ റെയിഞ്ചിലെ പൊരിങ്ങൽകുത്ത് കാരംതോട് റോഡിന്റെ (5/500 കി. മീ.) പാർശ്വഭിത്തി നിർമ്മാണം-2011-12—	3,30,000 8,250
6	ഷോളയാർ റെയിഞ്ചിലെ ഷോളയാർ ഫോറസ്റ്റ് സ്റ്റേഷൻ കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്രത്യേക അറ്റകുറ്റ പണികൾ-2011-12—	2,10,000 5,250
7	ഷോളയാർ റെയിഞ്ചിലെ മലക്കപ്പാറ ഫോറസ്റ്റ് സ്റ്റേഷൻ കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്രത്യേക അറ്റകുറ്റ പണികൾ-2011-12—	3,05,000 7,650

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—ക്രമനമ്പർ 1, 5, 7 ഇവയ്ക്ക്
 ₹ 700+4% വാറ്റ്+1% സെസ്സ്, ക്രമനമ്പർ 2-നും 4-നും —
 ₹ 400+4% വാറ്റ്+1% സെസ്സ്, ക്രമനമ്പർ 3-ന് ₹ 1,500+4% വാറ്റ്+1 %
 സെസ്സ്, ക്രമനമ്പർ 6-ന് ₹ 500+4% വാറ്റ്+1% സെസ്സ്.

കരാറുകാരുടെ ക്ലാസ്സ്—ക്രമനമ്പർ 3-ന് എ. ബി., സി. ക്ലാസ്സ്
 മറ്റുള്ളവയ്ക്ക് എ, ബി, സി, ഡി.

പ്രവർത്തി തീർക്കേണ്ട കാലാവധി—ക്രമനമ്പർ 1, 2, 5 ഇവയ്ക്ക് 120 ദിവസം, ക്രമനമ്പർ 3-ന് 180 ദിവസം, ക്രമനമ്പർ 4, 6, 7 ഇവയ്ക്ക് 90 ദിവസം.

ദർഘാസുകൾ 2011 ഡിസംബർ മാസം 7-ന് വൈകുന്നേരം 3 മണി വരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേ ദിവസം 3.30-ന് ഹാജരുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ, അദ്ദേഹം അധികാര പ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

2011 ഡിസംബർ മാസം 7-ന് ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ടി ജോലികളുടെ/ഏതെങ്കിലും ജോലിയുടെ ദർഘാസ് നടക്കാതിരിക്കുകയാണെങ്കിൽ ടി ജോലികളുടെ/ജോലിയുടെ ദർഘാസ് വീണ്ടും 2011 ഡിസംബർ മാസം 14-ന് വൈകുന്നേരം 3 മണി വരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേദിവസം 3.30-ന് ഹാജരുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും. 2011 ഡിസംബർ മാസം 14-ന് ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ടി ജോലികളുടെ/ഏതെങ്കിലും ജോലികളുടെ ദർഘാസ് നടക്കാതിരിക്കുകയാണെങ്കിൽ ടി ജോലികളുടെ/ജോലിയുടെ ദർഘാസ് വീണ്ടും 2011 ഡിസംബർ മാസം 21-ന് വൈകുന്നേരം 3 മണി വരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേദിവസം 3.30-ന് ഹാജരുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട ദിവസം ഒരു പൊതു ഒഴിവ്/ഹർത്താൽ ദിവസമായി വരികയാണെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന ദിവസമായി കണക്കാക്കുന്നതാണ്.

ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങളും മറ്റു വിശദ വിവരങ്ങളും ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, വാഴച്ചാലിന്റെ ചാലക്കുടിയിലുള്ള ഓഫീസിൽ നിന്നും ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതിക്ക് രണ്ടു ദിവസം മുമ്പു മുതൽ ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന ദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് ഒരു മണിവരെ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിൽ ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില റൊക്കം പണമായി അടച്ച് രേഖാമൂലം അപേക്ഷിച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ് പ്രമാണത്തിനു വേണ്ടി അടയ്ക്കുന്ന തുക യാതൊരു കാരണവശാലും തിരികെ കൊടുക്കുന്നതല്ല. ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങൾ കേരള പൊതുമരാമത്തുവകുപ്പിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള അംഗീകൃത കരാറുകാർക്ക് മാത്രം ലഭിക്കുന്നതും പ്രമാണങ്ങൾ അന്യോന്യം കൈമാറാൻ പാടില്ലാത്തതുകൊണ്ടും ആദായ നികുതി കുടിശ്ശിക വരുത്തിയവരുടെ ദർഘാസുകൾ യാതൊരു കാരണവശാലും സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.

വാഴച്ചാൽ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ പേരിൽ പണയപ്പെടുത്തിയതും ദേശീയ/ഐക്യശാസ്ത്ര ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതുമായ നിശ്ചിത തുകയ്ക്കുള്ള ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റ് നിരതദ്രവ്യമായി ദർഘാസിനോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. പരസ്യത്തിൽ ഏകദേശ അടങ്കൽ തുകയാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ദർഘാസ് സമയത്ത് അടങ്കൽ തുകയിൽ വ്യത്യാസം വരാവുന്നതാണ്.

ദർഘാസ് സ്വീകരിച്ചശേഷം പ്രവർത്തി ലഭിച്ച കരാറുകാരൻ കരാർ വയ്ക്കാതെ ഒഴിഞ്ഞു പോവുകയാണെങ്കിൽ ഈ കാരണം കൊണ്ട് പ്രസ്തുത പ്രവർത്തി വേറെ കരാറുകാരെ ഏൽപ്പിക്കേണ്ടിവന്നാൽ തന്മൂലം സർക്കാരിനുണ്ടാകുന്ന എല്ലാ കഷ്ടനഷ്ടങ്ങളും ആദ്യ കരാറുകാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതിന് 100 മുദ്രപത്രത്തിൽ ഒരു സമ്മതപത്രം എഴുതി ദർഘാസിനോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലും കേരള വനം വകുപ്പിലും നിലവിലുള്ള ദർഘാസ് സംബന്ധിച്ച എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും ഈ ദർഘാസിനും ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസ് സമയത്ത് ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും അറിയാവുന്നതാണ്. ഫോൺ നമ്പർ 0480-2701713 ഇ-മെയിൽ dfvazhachal@forest.kerala.gov.in

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
വാഴച്ചാൽ, ഡിവിഷണൽ
ചാലക്കുടി. ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ,

വൈൽഡ് ലൈഫ് ഡിവിഷൻ, പീച്ചി

ദർഘാസ് പരസ്യം

നമ്പർ PW1-2218/2011.

2011 നവംബർ 9.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി പീച്ചി വന്യജീവി ഡിവിഷൻ, വൈൽഡ്ലൈഫ് വാർഡൻ താഴെ വിവരിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ സോളാർ പവർ ഫെൻസ് നിർമ്മാണ ജോലികൾ കരാറടുത്ത് ചെയ്ത് തീർക്കുന്നതിനായി യോഗ്യരായ രജിസ്ട്രേഡ് കോൺട്രാക്ടർമാരിൽ നിന്നും മുദ്രവച്ച ദർഘാസുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരവും അടങ്കൽ തുകയും	നിരത ദ്രവ്യം
1	പീച്ചി-വാഴാനി വന്യജീവി സങ്കേതത്തിലെ പൊന്മുടി സെക്ഷനിലെ പാത്രക്കണ്ടം ഭാഗത്ത് സോളാർ പവർ ഫെൻസിംഗ് നിർമ്മാണം (2.7 കി. മീ.)—□	3,50,000 8,750
2	പീച്ചി-വാഴാനി വന്യജീവി സങ്കേതത്തിലെ പൊന്മുടി സെക്ഷനിലെ കൈതക്കൽ ഉറവ് ഭാഗത്ത് സോളാർ പവർ ഫെൻസിംഗ് നിർമ്മാണം (1.5 കി. മീ.)—□	2,20,000 5,500
3	പീച്ചി-വാഴാനി വന്യജീവി സങ്കേതത്തിലെ പൊന്മുടി സെക്ഷനിലെ പാലക്കുഴി ഭാഗത്ത് സോളാർ പവർ ഫെൻസിംഗ് നിർമ്മാണം (0.28 കി. മീ.)—□	78,500 1,965

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—ക്രമനമ്പർ 1-ന് □ 700+വാറ്റ്, ക്രമനമ്പർ 2-ന് □ 440+വാറ്റ്, ക്രമനമ്പർ 3-ന് □ 400+വാറ്റ്.

പ്രവൃത്തി തീർക്കേണ്ട കാലാവധി— 30-3-2012 വരെ മാത്രം.

ദർഘാസ് സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതിയും സമയവും—7-12-2011, 3 മണിവരെ.

ദർഘാസ് ഫോറങ്ങളും ജോലികളെ സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങളും ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വിലയും വിൽപന നികുതിയും കൂടി പണമായോ മണി ഓർഡറായോ അടയ്ക്കുന്നവർക്ക് ദർഘാസ് സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതി 7-12-2011 ഉച്ചയ്ക്ക് ഒരു മണി വരെ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതാണ്. പുരിപ്പിച്ച മുദ്രവെച്ച ദർഘാസുകൾ അന്നേദിവസം ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 3 മണി വരെ ഈ ഓഫീസിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില മടക്കി നൽകുന്നതല്ല.

ദർഘാസ് സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതി 7-12-2011 വൈകിട്ട് 3.30 മണിക്ക് ഹാജരുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ താഴെ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്ന ആളോ ടിയാൻ അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ടെണ്ടറുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിനോടൊപ്പം നിരത ദ്രവ്യത്തിനുള്ള തുക പണമായോ തുശ്ശൂർ ഉള്ള ഏതെങ്കിലും ദേശസാൽകൃത ബാങ്കിൽ മാറാവുന്ന വിധത്തിലുള്ള ഡി. ഡി. ആയോ താഴെ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്ന ആളുടെ ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസത്തിൽ ഉള്ളത്. ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ്. ദർഘാസ് ഫോറത്തിനോടൊപ്പം □ 100

മുദ്രപത്രത്തിലുള്ള പ്രിലിമിനറി എഗ്രിമെന്റ് നൽകേണ്ടതാണ്. അപൂർണ്ണമായ ദർഘാസുകൾ നിരസിക്കുന്നതായിരിക്കും. ഇങ്ങനെ ഏതെങ്കിലും ടെണ്ടറുകൾ കരാറുകാരനെ അറിയിക്കാതെ നിരസിക്കാനും അടങ്കലിൽ നേരിയ വ്യത്യാസം വരുത്തുവാനുമുള്ള അധികാരം താഴെ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്ന ആളിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ നിന്നും വന്നു വകുപ്പിൽ നിന്നും കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ ഈ ജോലികൾക്കും ബാധകമായിരിക്കും. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ നിശ്ചയിച്ച ദിവസം ദർഘാസ് നടക്കാതെ വന്നാൽ 14-12-2011-നും അന്നും നടക്കാതെ വന്നാൽ 21-12-2011-നും നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും ദർഘാസ് നടത്തുന്നതാണ്.

വൈൽഡ് ലൈഫ് വാർഡന്റെ (ഒപ്പ്)
ഓഫീസ്, പിച്ചി. വൈൽഡ് ലൈഫ് വാർഡൻ.

നെന്മാറ ഡിവിഷൻ

ദർഘാസ്/ലേല പരസ്യം

നമ്പർ ഒ1-7431/2011. 2011 ഒക്ടോബർ 19.

നെന്മാറ ഡിവിഷനിലെ നെല്ലിയാമ്പതി, ആലത്തൂർ എന്നീ റെയിഞ്ചുകളിൽപ്പെട്ടതും താഴെ പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്നതുമായ കശുമാവ് തോട്ടങ്ങളിൽ നിന്നും ഉടമ്പടി വച്ച തീയതി മുതൽ 30-6-2012 വരെയുള്ള കാലാവധിയിൽ കശുവണ്ടി ശേഖരിച്ച് കേരള സർക്കാർ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന ഏജൻസികൾക്ക് നൽകുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ ശേഖരിച്ചുകൊണ്ടുപോകുന്നതിനോ ഉള്ള അവകാശം 21-12-2011-ന് രാവിലെ 11 മണിക്ക് നെന്മാറ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ദർഘാസ്/ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. ലേലദിവസം പൊതു അവധിയോ ഹർത്താലോ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നപക്ഷം പ്രസ്തുത ദർഘാസ്/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും വച്ച് നടത്തുന്നതാണ്.

പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	റെയിഞ്ചിന്റെ പേര്	കശുവണ്ടി തോട്ടത്തിന്റെ പേര്	തോട്ടത്തിന്റെ വിസ്തൃതി (ഹെക്ടറിൽ)	തോട്ടത്തിന്റെ മതിപ്പുവില
1	നെല്ലിയാമ്പതി	1976—അയിലമുടി	1,63,500	80.00
		1977—കുണ്ടലി	1,46,102	49.00
		1979—ഒലിപ്പാറ	1,400	37.00
2	ആലത്തൂർ	1979—വീഴുമല	29,000	12.17
		1979—മേലാർകോട്	45,000	21.27

നിരതദ്രവ്യം—□ 5,000 വീതം.

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—□ 150 + വാറ്റ്

ദർഘാസ് ഫോറം ലഭിക്കുന്ന അവസാന തീയതിയും സമയവും—20-12-2011 വൈകുന്നേരം 5 മണി വരെ.

ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതിയും സമയവും—21-12-2011 രാവിലെ 10 മണിവരെ.

കരാർ കാലാവധി—ഉടമ്പടി തീയതി മുതൽ 30-6-2012 വരെ.

ലേലത്തിയതിയും സ്ഥലവും—ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്, നെന്മാറ, 21-12-2011 രാവിലെ 11 മണി.

ലേല നിബന്ധനകൾ

1. ദർഘാസ്/ലേല വില്പനയിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ അവരുടെ സ്ഥിരമായ മേൽവിലാസവും കയ്യൊപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്നുമുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഇലക്ഷൻ ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ്/ഡ്രൈവിംഗ് ലൈസൻസ്/പാസ്പോർട്ട് ഇവയിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്നിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പും ഇൻകോടാക്സ് പാൻ കാർഡും നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കുന്നതിനു മുമ്പായി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ദർഘാസ്/ലേല നിബന്ധനകൾ പാലിക്കുന്നതിൽ വീഴ്ചവരുത്തിയാൽ തൻമൂലം സർക്കാരിന് ഉണ്ടാകുന്ന കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾ ഈടാക്കാവുന്നതാണെന്ന് സമ്മതിച്ചുകൊണ്ട് ഒരു സമ്മതപത്രം ഒപ്പുവയ്ക്കേണ്ടതാണ്. മേൽ വിവരിച്ച സർട്ടിഫിക്കറ്റോ ഏതെങ്കിലും തിരിച്ചറിയൽ രേഖയോ ഹാജരാക്കാത്തവരെ ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.

2. ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ദർഘാസ്/ലേലത്തിന് മുമ്പായി വിൽപ്പനയ്ക്ക് വച്ചിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങളുടെ ഗുണനിലവാരവും മറ്റും നേരിൽ കണ്ട് ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിനുശേഷം ഈ വക കാര്യത്തെ കുറിച്ചുള്ള യാതൊരു പരാതിയും പരിഗണിക്കുന്നതല്ല.

3. പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന തോട്ടങ്ങൾക്ക് വെവ്വേറെ ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം കഴിഞ്ഞയുടൻ ഹാജരായവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതും വിജയിയെ നിശ്ചയിക്കുന്നതുമാണ്.

4. വിജയിയായ ദർഘാസ്/ലേലക്കാരൻ ലേലം കഴിഞ്ഞയുടൻ മൊത്തവില □ 20,000-ൽ കുറവാണെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും അതിൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ 35% വില കുറഞ്ഞത് □ 20,000 കൂടിയത് □ 1,00,000 എന്ന കണക്കിൽ മൊത്തം പണമായോ ഡി.ഡി. ആയോ ലേല ദിവസം തന്നെ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ലേല സംഖ്യയുടെ 35 % തുക ഒരു ലക്ഷത്തിൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ലേലദിവസം അടച്ച □ 1,00,000 (ഒരുലക്ഷം) കിഴിച്ച് ബാക്കി തുക ലേലദിവസം കഴിഞ്ഞ് 7 പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനകം ട്രഷറിയിൽ അടച്ച് രസീത് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത തുക ഒടുക്കാതിരുന്നാൽ ലേലം റദ്ദ് ചെയ്തതായി കണക്കാക്കി നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ മുതൽക്കൂട്ടുന്നതാണ്. അഡ്വാൻസ് തുക അവസാനം നീക്കം ചെയ്യുന്ന വന വിഭവങ്ങളുടെ വിലയിലേക്ക് മാത്രമേ വകകൊള്ളിക്കുകയുള്ളൂ.

5. ദർഘാസ്/ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ തായുള്ള അറിയിപ്പും ബാക്കി തുകയും അടച്ച് തീർക്കുവാനുള്ള ചെലാൻ ഫോറവും അയച്ച തീയതി മുതൽ 40 ദിവസത്തിനകം ചെലാൻ ഫോറത്തിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള തുക സർക്കാരിന്റെ നിർദ്ദിഷ്ട ഖജനാവിൽ അടച്ച് ചെലാൻ രസീത് റെയിഞ്ച് ഓഫീസർക്ക് എത്തിച്ച് കൊടുക്കേണ്ടതാണ്. എല്ലാ വിഭവങ്ങളും മുഴുവൻ തുകയും അടച്ച് തീർത്ത് ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ വിവരം അറിയിക്കുന്ന ദിവസം മുതൽ 40 ദിവസത്തിനകം നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

6. മേൽസൂചിപ്പിച്ച നാല്പത് ദിവസത്തിനകം (40 ദിവസം) തുക അടച്ച് ലേല വസ്തുക്കൾ നീക്കം ചെയ്യാത്തപക്ഷം പതിനെട്ട് ശതമാനം (18 %) പലിശയോടുകൂടി ബാക്കി തുക അടയ്ക്കുന്നതിന് ഒരു മാസം (30 ദിവസം) വരെയും ഇരുപത്തിനാല് ശതമാനം (24 %) പലിശയും പിഴപലിശയിൻമേൽ രണ്ടരശതമാനം (2.5 %) സർചാർജ്ജും ഈടാക്കിക്കൊണ്ട് അടുത്ത ഒരുമാസം വരെയും (30 ദിവസം) 36 % പിഴപ്പലിശയും പിഴപ്പലിശയിൻമേൽ 5 % സർചാർജ്ജും ഈടാക്കിക്കൊണ്ട് വീണ്ടും ഒരു മാസം കൂടിയും (30 ദിവസം) ഇങ്ങനെ ആകെ 3 മാസം വരെ (90 ദിവസം) റെയിഞ്ച് ഓഫീസർക്ക് കാലാവധി ദീർഘിപ്പിച്ച് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. അപ്രകാരം ദീർഘിപ്പിച്ച സമയപരിധിക്കകവും പണമടയ്ക്കാതെ വന്നാൽ അടച്ച തുക സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടുകയും ലേലം കൊണ്ട വകകൾ വീഴ്ചക്കാരന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർദർശാസ്/ലേലം വഴി വിററഴിക്കുന്നതുമാണ്.

7. ദർശാസ്/ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയത് അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 130 ദിവസത്തിനകം (നൂററിമൂപ്പത് ദിവസം) എല്ലാ തുകയും അടച്ചുതീർക്കാത്തപക്ഷം ദർശാസ്/ലേലം റദ്ദാക്കുന്നതും ആയത് ദർശാസ്/ലേലക്കാരന് 10 ദിവസത്തെ അവധി വച്ച് മുൻകൂട്ടി നോട്ടീസ് കൊടുത്തതിനുശേഷം അതേ റെയിഞ്ചിലെ ദർശാസ്/ലേലത്തിൻപ്രകാരം പുനർലേല വിലപന നടത്തുന്നതുമാണ്. തന്മൂലം ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന് ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്കും ആദ്യ ലേലക്കാരൻ/ദർശാസ്കാരൻ ഉത്തരവാദിയാകുന്നതുമാണ്.

8. ദർശാസ്/ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ താഴെ പറയുന്ന അധികാരങ്ങൾ ചോദ്യം ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല.

(എ) ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിയുടെയോ സ്ഥാപനത്തിന്റെയോ നിരതദ്രവ്യം യാതൊരു കാരണവും പറയാതെ സ്വീകരിക്കുകയോ നിരാകരിക്കുകയോ ചെയ്യാവുന്നതാണ്.

(ബി) ദർശാസ്/ലേലത്തിനായി പരസ്യപ്പെടുത്തിയ ഏതെങ്കിലും ലോട്ടുകൾ വിൽക്കാതിരിക്കുകയോ പരസ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്ത ഏതെങ്കിലും ലോട്ട് വിൽക്കുകയോ ചെയ്യാവുന്നതാണ്.

(സി) ലേലത്തിനെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നടപടികളിൽ ഏർപ്പെട്ടെന്ന് ബോധ്യപ്പെടുന്ന പക്ഷം ലേലക്കാരനെ ലേലത്തിൽ നിന്നോ ലേല സ്ഥലത്ത് നിന്നോ പുറത്താക്കാവുന്നതാണ്.

(ഡി) ലേലം വിളിക്കുന്നവർ പരോക്ഷമായി യോജിച്ച് സർക്കാരിനെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്ന നടപടികളിൽ ഏർപ്പെട്ട് പ്രതീക്ഷിച്ച വില ലഭിക്കുന്നില്ല എന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടാൽ ലേലം നിർത്തിവയ്ക്കാൻ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

9. പോസ്റ്റ് ഓഫർ ദർശാസ്/ലേലം നടത്തി 7 ദിവസത്തിനകം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ആയത് നിലവിലുള്ള നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി മാത്രം പരിഗണിക്കുന്നതാണ്. ദർശാസ്/ലേലം സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നോ, നെല്ലിയാമ്പതി/കൊല്ലങ്കോട്/ആലത്തൂർ എന്നീ ഫോറസ്റ്റ് റെയിഞ്ച് ഓഫീസിൽ നിന്നോ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിൽ അന്വേഷിച്ചറിയാവുന്നതാണ്.

10. 24-6-2008-ലെ ഗസറ്റ് നമ്പർ 26-ൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ Prot. (5) 2613/2008 തീയതി 12-6-2008 നമ്പരായി പരസ്യപ്പെടുത്തിയ പുതുക്കിയ ദർശാസ്/ലേല പരസ്യത്തിലെ പൊതുവായ നിബന്ധനകൾ ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്.

21-12-2011-ന് ദർശാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളുവാൻ ആരുംതന്നെ മുന്നോട്ട് വരാതിരിക്കുകയോ ടെണ്ടർ/ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുകയോ ചെയ്യുന്നപക്ഷം പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള വിളകൾ 23-12-2011, 28-12-2011, 30-12-2011 എന്നീ തീയതികളിൽ നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും ദർശാസ്കൾ സ്വീകരിച്ചതിനുശേഷം വിളകളുടെ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

ഈ ദർശാസ്/ലേല പരസ്യം കേരള വനം വകുപ്പിന്റെ വെബ് സൈറ്റുകളായ www.keralaforest.org & www.fmiskerala.org എന്നിവയിലും ലഭ്യമാണ്.

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് (ഒപ്പ്)
ഓഫീസറുടെ കാര്യാലയം, ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ നെന്മാറ, പാലക്കാട്. (കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി)

മണ്ണാർക്കാട് ഡിവിഷൻ

തൊണ്ടി ലേലപ്പരസ്യം

നമ്പർ O2-7782/2011.

2011 ഒക്ടോബർ 24.

മണ്ണാർക്കാട് ഡിവിഷനിലെ അഗളി, മണ്ണാർക്കാട്, അട്ടപ്പാടി റെയിഞ്ചുകളിലെ വിവിധ വനംകേസുകളിൽപ്പെട്ട തൊണ്ടി സാധനങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന തീയതികളിൽ പകൽ 10 മണിക്ക് മണ്ണാർക്കാട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ അതാത് റെയിഞ്ചുകളിൽ വച്ച് പരസ്യമായി ടെണ്ടർ കം ഓക്ഷൻ വ്യവസ്ഥപ്രകാരം ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതായിരിക്കും. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജാഫീസറിൽ നിന്നും ഒപ്പും സ്ഥിരമായ മേൽവിലാസവും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് മലയാളത്തിലോ ഇംഗ്ലീഷിലോ തയ്യാറാക്കിയ ഒരു സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലേലത്തിന് മുമ്പായി ഹാജരാക്കേണ്ടതും നിരതദ്രവ്യമായി തേക്കിന് □ 20,000 (ഇരുപതിനായിരം)-ം മറ്റു തടികൾക്ക് □ 10,000 (പതിനായിരം)-ം മറ്റു വനവിഭവങ്ങൾക്ക് □ 2,000 (രണ്ടായിരം)-ം കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

ചീഫ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്ററുടെ 30-11-1999-ലെ എഫ്. യു. 2-19414/2000 തീയതി 8-1-2002, 47-ാം നമ്പർ ഗസറ്റിൽ പി.ആർ. 38/2000 തീയതി 4-12-2000 ആയി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള മറ്റ് ലേല വ്യവസ്ഥകളും ആയത് വയനാട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ ജി1-9390/2001 തീയതി 11-1-2002 നമ്പരായി 2002 ഫെബ്രുവരി 5-ലെ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ലേല വ്യവസ്ഥകളും ചീഫ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ (സംരക്ഷണം), തിരുവനന്തപുരം അവർകളുടെ

12-6-2008-ലെ Pro.(5)2613/08 നമ്പർ പ്രകാരം 24-6-2008-ലെ കേരള സർക്കാർ ഗസറ്റ് നമ്പർ 26-ൽ 253 മുതൽ 257 വരെ പേജുകളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ലേല നിബന്ധനകളും കൂടാതെ അഡീഷണൽ പ്രിൻസിപ്പൽ ചീഫ് കൺസർവേറ്റർ ഓഫ് ഫോറസ്റ്റ്സ് (സംരക്ഷണം) അവർകളുടെ 16-12-2008-ലെ Pro.(5)7698/08 നമ്പർ പ്രകാരം കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 50-ൽ 481 മുതൽ 488 വരെ പേജുകളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ലേല നിബന്ധനകളും സർക്കാർ തടി ഡിപ്പോകളിലും ഡിവിഷനുകളിലും അതാത് കാലങ്ങളിൽ നിലവിലുള്ള ലേല നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ച് ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും അറിയാവുന്നതാണ്. ഓരോ ലേലത്തിനുമുള്ള ടെണ്ടറുകൾ ലേല തീയതിയുടെ തലേ ദിവസം വൈകുന്നേരം അഞ്ചുമണിവരെ അതാത് റെയിഞ്ചുകളിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ഓരോ ലേല തീയതികളിലും ലേലത്തിന് ലഭ്യമാകുന്ന നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്ന തൊണ്ടികളായിരിക്കും ലേലത്തിന് വെക്കുക.

അഗളി റെയിഞ്ച്	മണ്ണാർക്കാട് റെയിഞ്ച്	അട്ടപ്പാടി റെയിഞ്ച്
11-1-2012	25-1-2012	18-1-2012
8-2-2012	22-2-2012	15-2-2012
7-3-2012	23-3-2012	14-3-2012
11-4-2012	25-4-2012	18-4-2012
9-5-2012	23-5-2012	16-5-2012
6-6-2012	20-6-2012	13-6-2012
11-7-2012	25-7-2012	18-7-2012
8-8-2012	22-8-2012	18-8-2012
12-9-2012	26-9-2012	19-9-2012
10-10-2012	24-10-2012	17-10-2012
7-11-2012	23-11-2012	14-11-2012
5-12-2012	19-12-2012	12-12-2012

ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ടി തീയതികൾ പൊതു അവധി ദിവസമായി വരികയാണെങ്കിൽ അന്നേ ദിവസത്തെ ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും നടത്തുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)
ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ്
ഓഫീസർ
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി).

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്,
മണ്ണാർക്കാട്.

പാലക്കാട് ഡിവിഷൻ

ദർഘാസ്/ലേല പരസ്യം

നമ്പർ ജി1-6968/2011.

2011 ഒക്ടോബർ 28.

പാലക്കാട് ഡിവിഷനിലെ ഒറ്റപ്പാലം, ഒലവക്കോട്, വാളയാർ എന്നീ റെയിഞ്ചുകളിലെ താഴെ പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന കശുവണ്ടി തോട്ടങ്ങളിൽ നിന്നും 30-6-2012 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ കശുവണ്ടി ശേഖരിച്ചു നീക്കംചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം പാലക്കാട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റാഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റുദ്യോഗസ്ഥനോ 8-12-2011 ഉച്ചയ്ക്ക് 3-ന് പാലക്കാട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽവെച്ച് പരസ്യമായി ദർഘാസ്/ലേല വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം വിൽപ്പന നടത്തുന്നതാണ്. ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ അന്നേ ദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ രേഖാമൂലം അപേക്ഷിച്ചാൽ പാലക്കാട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതാണ്. തോട്ടത്തിന്റെ പേര് ആലേഖനം ചെയ്ത നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തി മുദ്രവച്ച ദർഘാസുകൾ നിരതദ്രവ്യം അടക്കം അന്നേദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 2 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും. ഓരോ തോട്ടത്തിനും ദർഘാസ് പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം സമർപ്പിക്കുകയും ദർഘാസിനോടൊപ്പം പ്രത്യേകം നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവെക്കേണ്ടതും ആയത് പണമായി സ്വീകരിക്കുന്നതുമാണ്. ദർഘാസ് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ദർഘാസുകാരെ മാത്രം ഉൾപ്പെടുത്തി അന്നേ ദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് ആദ്യം ലേലം നടത്തുന്നതും തുടർന്ന് ലഭിക്കുന്ന എല്ലാ ദർഘാസുകളും ഹാജരായിട്ടുള്ള ദർഘാസുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ തന്നെ തുറന്നു പരിശോധിക്കുന്നതുമാണ്. ദർഘാസ്/ലേല ദിവസം പൊതു ഒഴിവുദിവസമായി പ്രഖ്യാപിക്കുന്ന പക്ഷം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം അതേ സ്ഥലത്തും സമയത്തും ദർഘാസ്/ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും. നിശ്ചിത ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ ദർഘാസ്/ലേലം നടക്കാതെ വരികയാണെങ്കിൽ അത് 13-12-2011-ന് നടത്തുന്നതാണ്. 13-12-2011-ന് നടക്കാതെ വരികയാണെങ്കിൽ 20-12-2011-ന് നടത്തുന്നതാണ്. സമയം, സ്ഥലം എന്നിവ മുൻ നിശ്ചയിച്ച പ്രകാരം തന്നെയായിരിക്കും.

പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	റെയിഞ്ചിന്റെ പേര്	കശുമാവിൻ തോട്ടത്തിന്റെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)	നിരതദ്രവ്യം □	ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില □
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	ഒലവക്കോട്	1998 പുതൻകോട് തോട്ടം	9.87	2,000	150 + വാറ്റ്
2	ഒറ്റപ്പാലം	1995-96 അത്തിമാളൻകാട് ബിറ്റ് I	7.00	2,000	150 + വാറ്റ്

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
3	ഒറ്റപ്പാലം	1995 അന്തിമാളൻകാട് ബിറ്റ് II	10.17	2,000	150 + വാറ്റ്
4	ഒറ്റപ്പാലം	പൊറോത്രക്കാട് 1998 മാറായമംഗലം പലവക തോട്ടം	18.60	2,000	150 + വാറ്റ്
5	വാളയാർ	1979 കശുമാവ് ആന്റ് യൂകാലിപ്റ്റസ് തോട്ടം	85.00	2,000	150 + വാറ്റ്
6	വാളയാർ	1979 കശുമാവ് ആന്റ് യൂകാലിപ്റ്റസ് തോട്ടം	21.64	2,000	150 + വാറ്റ്
7	വാളയാർ	1987 കശുമാവ് ആന്റ് അക്കേഷ്യ തോട്ടം	29.00	2,000	150 + വാറ്റ്

നിബന്ധനകൾ

1. ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്നും മേൽവിലാസവും ഒപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
2. നിരതദ്രവ്യം ഓരോ തോട്ടത്തിനും □ 2,000 നിരക്കിലായിരിക്കും.
3. കശുമാവിൻ തോട്ടം ദർഘാസ്/ലേലത്തിനെടുക്കുന്ന കരാറുകാരൻ 1977-ലെ കശുവണ്ടി സംഭരണ വിപണന നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി പ്രവർത്തിക്കേണ്ടതാണ്.
4. കരാർ കാലാവധി ദർഘാസ്/ലേലം ഉറപ്പിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഉത്തരവ് ലഭിച്ചതിനെ തുടർന്ന് ഉടമ്പടി വയ്ക്കുന്നതുമുതൽ 30-6-2012 വരെയാണ്.
5. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് ഈ ഓഫീസിലോ, ഒലവക്കോട്, വാളയാർ, ഒറ്റപ്പാലം എന്നീ റെയിഞ്ചാഫീസുകളിലോ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ അന്വേഷിച്ചാൽ അറിയാവുന്നതാണ്.
6. ദർഘാസ്/ലേലം സംബന്ധിച്ച വിശദമായ ലേലവ്യവസ്ഥകൾ കേരള സർക്കാരിന്റെ 14-12-2010-ാം തീയതിയിലെ ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

(ഒപ്പ്)

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്,
പാലക്കാട്.

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി).

ടിംബർ സെയിൽസ് ഡിവിഷൻ, പാലക്കാട്

ദർഘാസ്/ലേലപ്പരസ്യം

നമ്പർ ടി.എസ്.പി.4-215/2011.

2011 നവംബർ 14.

പാലക്കാട് ടിംബർ സെയിൽസ് ഡിവിഷന്റെ കീഴിലുള്ളതും കണ്ടം ചെയ്ത് ഉത്തരവ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും താഴെ കാണിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ വാഹനം ഇപ്പോഴുള്ള സ്ഥിതിയിലും അവസ്ഥയിലും ദർഘാസ്/ലേലം അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതിനായി ദർഘാസുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. പുരിപ്പിച്ച് സീൽ ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ 26-12-2011-ന് വൈകുന്നേരം 3 മണിവരെ ഈ ഓഫീസിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേദിവസം വൈകുന്നേരം 3.30 മണിക്ക് ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിച്ചവരെ മാത്രം പങ്കെടുപ്പിച്ചുകൊണ്ട് ടിംബർ സെയിൽസ് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പ്രസ്തുത വാഹനം ലേലം ചെയ്യുന്നതും ലേലത്തിനുശേഷം ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും. ലേലത്തിലോ/ദർഘാസിലോ കൂടുതൽ തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്തവരുടെ പേരിൽ മുഖ്യവനപാലകന്റെ അന്തിമ ഉത്തരവിന് വിധേയമായി

വിൽപ്പന ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ ദർഘാസ്/ലേലം നടത്തുന്ന ദിവസം പൊതുഅവധിയോ, ഹർത്താലോ വന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തും സമയത്തും ദർഘാസ്/ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

വാഹന ഇനം, രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ—അംബാസഡർ കാർ,
KL-01-K-8155 (1997 മോഡൽ)

നിരതദ്രവ്യം—□ 5,000

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—□ 150 + VAT.

വാഹനം ഇപ്പോൾ കിടക്കുന്ന സ്ഥലം—ആരണ്യഭവൻ കോമ്പൗണ്ട്.

ലേലം നടത്തുന്ന സ്ഥലം—ടിംബർ സെയിൽസ് ഡിവിഷൻ, പാലക്കാട്.

മേൽ ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുകയോ മറ്റേതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം നടക്കാതെ വരികയോ ചെയ്താൽ ടി ലേലം 3-1-2012-നോ 10-1-2012-നോ മേൽപ്പടി സ്ഥലത്തും സമയത്തും നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

ദർഘാസ്/ലേലം സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ പാലക്കാട് ടിംബർ സെയിൽസ് ഡിവിഷനിലോ വാളയാർ, അരുവക്കോട്, നെടുങ്കയം എന്നീ ഫോറസ്റ്റ് ടിംബർ ഡിപ്പോകളിലോ പ്രവൃത്തി സമയങ്ങളിൽ ബന്ധപ്പെട്ടാൽ അറിയാവുന്നതാണ്.

ലേല നിബന്ധനകൾ

1. വിൽപ്പനയിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ടിംബർ സെയിൽസ് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ അനുവാദത്തോടെ വാഹനം പരിശോധിച്ച് ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്. ലേലം ഉറപ്പിച്ച ശേഷം ടി വാഹനത്തെ സംബന്ധിച്ചുള്ള യാതൊരു പരാതിയും സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
2. ദർഘാസ് ഫോറം ലേലദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ അപേക്ഷകന് ഈ ഓഫീസിൽനിന്നും ലഭിക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ് ഫോറം ആവശ്യമുള്ളവർ അവരെ തിരിച്ചറിയുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസറോ, മേലധികാരികളോ നൽകുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ തിരഞ്ഞെടുപ്പ് കമ്മീഷന്റെ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡോ പാസ്‌പോർട്ടിന്റെ കോപ്പിയോ സഹിതം അപേക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.
3. നിരതദ്രവ്യം പണമായി ദർഘാസിനോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയത്തിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
4. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ/ലേലം മേലധികാരത്തിലേക്ക് അംഗീകാരത്തിനായി അയയ്ക്കുന്നതും മറ്റു ദർഘാസുകാർ നൽകിയ നിരതദ്രവ്യം ലേലത്തിനുശേഷം തിരിച്ചു നൽകുന്നതുമാണ്.
5. ദർഘാസുകൾ/ലേല സംഖ്യ നിരതദ്രവ്യത്തേക്കാൾ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ദർഘാസുകൾ/ലേല സംഖ്യയുടെ 50% (നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ) ലേലദിവസം ഒടുക്കേണ്ടതാണ്.
6. ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും നിരാകരിക്കുന്നതിനുമുള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
7. ദർഘാസുകൾ/ലേലം അംഗീകരിച്ചതായി അറിയിപ്പു കിട്ടി 15 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി ലേല സംഖ്യയും നിയമപ്രകാരമുള്ള നികുതികളും അടച്ച് വാഹനം നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ദർഘാസുകാരൻ രേഖാമൂലം ആവശ്യപ്പെടുന്നപക്ഷം 15 ദിവസംകൂടി ലേല സംഖ്യയും 18% പലിശയും ദിവസത്തിന് 20 തറവാടകയും വസൂലാക്കി അനുവദിക്കുന്നതായിരിക്കും. അതിനുശേഷം കാലാവധി ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതല്ല.

8. കൂടാതെ വാഹന ലേലം സംബന്ധിച്ച കാലാകാലങ്ങളിൽ സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച മറ്റ് നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിന് ബാധകമായിരിക്കും.

ഡിവിഷണൽ

ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്,
ടിംബർ സെയിൽസ്
ഡിവിഷൻ, പാലക്കാട്.

(ഒപ്പ്)

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി).

കണ്ണൂർ ഡിവിഷൻ

നോട്ടീസ്

[1961-ലെ കേരള വനനിയമം (61) ബി പ്രകാരം]

നമ്പർ ടി-5932/2011.

2011 നവംബർ 5.

8-6-2011-ന് തളിപ്പറമ്പ് താലൂക്കിൽ കാഞ്ഞിരക്കൊല്ലി-മണിക്കടവ് റോഡിൽ ശാന്തിനഗർ ക്രിസ്ത്യൻ പള്ളിക്ക് സമീപം അനധികൃതമായി സൂക്ഷിച്ച നിലയിൽ കണ്ടെത്തിയ 5 കഷ്ണം തൊലിയോടുകൂടിയ ഈട്ടി ഉരുളൻ തടികൾ 1961-ലെ കേരള വനനിയമം 52 പ്രകാരം മഹസ്തർ തയ്യാറാക്കി കസ്റ്റഡിയിലെടുത്ത് തളിപ്പറമ്പ് റെയിഞ്ചിൽ ഒ.ആർ.-07/11-ാം നമ്പരായി കേസ് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മേൽ തടികളിന്മേൽ അവകാശം ഉന്നയിച്ച് ആരുംതന്നെ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയോ രേഖകൾ ഹാജരാക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. എന്നതിനാൽ ടി തടികൾ 1961-ലെ കേരള വനനിയമം 69 വകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാർ മുതലായി കണക്കാക്കി 61 എ വകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടുന്നതിന് താൽക്കാലികമായി തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു. ആയതിനെതിരെ ആർക്കെങ്കിലും വല്ലതും ബോധിപ്പിക്കാനുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഈ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധീകരിച്ച് 30 ദിവസത്തിനകം ആധികാരിക രേഖകളുമായി കണ്ണൂർ കണ്ണോത്തുംചാലിലുള്ള ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽ ഹാജരായി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം ഈ കാര്യത്തിൽ ആർക്കും യാതൊന്നും ബോധിപ്പിക്കാനില്ല എന്ന നിഗമനത്തിൽ കേരളാ വനനിയമം 1961-ലെ 61(എ)(2) വകുപ്പുപ്രകാരം സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടുന്നതും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

(ഒപ്പ്)

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ്
ഓഫീസ്, കണ്ണൂർ.

ഓതറൈസ്ഡ് ഓഫീസർ ആന്റ്
ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.